

**ZARZĄDCA MASY UPADŁOŚCI OGÓLNOPOLSKIEGO TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O. W UPADŁOŚCI UKŁADOWEJ Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
OGŁASZA SPRZEDAŻ Z WOLNEJ REKI PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI**

Przedmiotem przetargu są:

- **prawo odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 18** zlokalizowanego (III i IV piętro) w budynku mieszkalnym wielolokalowym, **przy ul. Włociańskiej 15 w Warszawie** (dzielnica Żoliborz) wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 10160/812259 o powierzchni użytkowej 101,60 m², składającego się z 4 pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, wc, łazienki, garderoby, dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą nr WA1M/00501564/7 wraz z dwoma miejscami parkingowymi oznaczonymi numerami nr 82 o pow. 11,49 m² oraz 83 o pow. 11,74 m² znajdującymi się na poziomie – 3 w garażu podziemnym **przy ul. Włociańskiej 15 w Warszawie**. Cena wywoławcza wynosi **644.000,00 zł brutto (słownie: sześćset czterdzieści cztery tysiące złotych 00/100 brutto)** w tym **614.000,00 zł brutto (słownie: sześćset czterdzieści tysięcy złotych 00/100 – cena lokalu** oraz **15.000,00 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100) – cena za każde z miejsc postojowych**.

- **miejsca parkingowe** oznaczone nr 29,31 na poziomie -1, nr 43,48,49,52,61,62,64 na poziomie -2 oraz nr 69,70,71,74,76,77,79,80,81,84,85,86,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99 **w garażu podziemnym przy ul. Włociańskiej 15 w Warszawie** – cena wywoławcza za każde z miejsc postojowych 15.000,00 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100).

Nieruchomości można oglądać, po uzgodnieniu terminu wizyty pod numerem telefonu **605 – 334- 578** od daty ukazania się ogłoszenia do dnia poprzedzającego ostatni dzień składania ofert.

Oferty należy składać do dnia 29 stycznia 2014 roku osobiście w Biurze Zarządcy Masy Upadłości lub za pośrednictwem poczty ul. Wajdeloty 10/4, 80-437 Gdańsk: *OFERTA na nabycie prawa własności nieruchomości*. Oferta winna zostać sporządzona oraz zawierać wszystkie elementy wskazane w Regulaminie.

Warunkiem złożenia oferty jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, której dotyczy oferta. **Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 29 stycznia 2014 roku** pod rygorem odrzucenia oferty na rachunek bankowy prowadzony przez Bank BPH SA Oddział w Sopocie numer rachunku **67 1060 0076 0000 3270 0000 1492**.

Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dniu **31 stycznia 2014 roku** o godz. 10.00 w Biurze Syndyka przy ul. Wajdeloty 10/4, 80-437 Gdańsk.

Regulamin dostępny jest w Biurze Zarządcy w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 10-17. Regulamin może zostać również przesłany drogą elektroniczną po zgłoszeniu takiego wniosku na adres mailowy organizatora: biuro.syndyka.gdansk@gmail.com. Organizator zastrzega sobie prawo niedokonania wyboru oferty bez podania przyczyny.